

pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını, oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler.

#### **Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK md.507)**

Şirketin sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

#### **Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn md.19):**

Şirketin sermaye arttırmalarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

#### **Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md.461 kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18, II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği)**

Her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkına haizdir. Kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkartılamaz.

#### **Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn md. 29, 30, TTK md. 414, 415, 419, 425, 1527):**

Genel Kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar.

#### **Oy Hakkı (SPKn md. 30, TTK md.434)**

Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkına haizdir. İhraççının yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir pay sahibinin bir oy hakkı vardır.

#### **Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn md. TTK 437):**

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu yıllık faaliyet raporları, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az 3 hafta önce, şirketin merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Finansal tablolar bir yıl süre ile şirket merkezinde ve şubelerinde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere gelir tablosu ve bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, şirketin işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümlülüğü, şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

#### **İptal Davası Hakkı (TTK md. 445-451, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18/6, 20/2)**

Yönetim Kurulu'nun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağmsız denetim yapanlar,

  
HALK YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

04 Ocak 2021

95  
  
SERMAYE PİYASASI KURULU  
ORTAKLIKLAR İÇİN SPKN MD. 18/6, 20/2  
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Tic. Sic. No 21 / Mersis No 8121039759491152  
Bulunulan Yer: Mükemmeler Vergi Dairesi - 5420055837

ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile ilgili muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

Genel Kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçiren, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

#### **Azınlık Hakları (TTK md. 411,412,439):**

Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içerisinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi halinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibari değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

#### **Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md. 438):**

Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel Kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

#### **23.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:**

**Karar Tarihi: 09.11.2020**

**Karar No: 85/55**

Doğtaş Kelebek Mobilya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") Yönetim Kurulu üyeleri tarafından Şirket merkezinde toplanılarak;

1) Esas Sözleşmemizin 10. maddesinin Yönetim Kurulumuza verdiği yetkiye dayanarak, 269.069.767 TL olan Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin 350.000.000 Türk Lirası kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 80.930.233 TL nakit sermaye artırımını yapılması yoluyla, %30,08 oranında artırılarak 350.000.000 TL'ye yükseltilmesine;

2) Artırılan 80.930.233 TL'lik sermayeyi temsil eden her bir TL'lik (bir kuruş) nominal değerli 8.093.023.300 adet borsada işlem görecektir nitelikteki payın namihane yazılı olarak ihracına;

  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

04 Ocak 2021

96  
  
DOĞTAŞ KELEBEK MOBİLYA  
SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
Sermayesi 350.000.000 TL  
Kayıtlı Sermayesi 350.000.000 TL  
Sicil No: 271271  
Mersis No: 8421439759441152  
Büyükdere Mahallesi, Kat: 1, No: 1152  
Etiler, Beşiktaş, İstanbul

- 3) Pay sahiplerinin yeni pay alma haklarında herhangi bir kısıtlama yapılmamasına ve yeni pay alma haklarının beheri 0,01 TL nominal değerli olan payların yeni pay alma hakkı açısından 1 lot (100 adet) payın nominal değeri olan 1 Türk Lirası fiyattan kullandırılmasına;
- 4) Yeni pay alma haklarının kullanım süresinin 15 gün olarak belirlenmesine; bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresinin, izleyen ilk iş günü akşamı sona ermesine;
- 5) Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar var ise, kalan payların 2 iş günü süreyle nominal bedelin altında olmamak kaydıyla Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan halka arz edilmesine;
- 6) Halka arzdan sonra satılmayan payların Doğanlar Yatırım Holding A.Ş. tarafından satın alınmasına;
- 7) Sermaye artırımını nedeniyle çıkarılacak payların şirket ortaklarına Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nin ("MKK") kaydileştirme ile ilgili düzenlemeleri çerçevesinde kaydi pay olarak dağıtılmasına ve yeni pay alma haklarının kaydileştirme sistemi esasları çerçevesinde kullandırılmasına,
- 8) Şirketin çıkarılmış sermayesinin 350.000.000 TL'ye yükseltilmesi için Borsa İstanbul A.Ş., MKK, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve diğer tüm kamu ile özel kurum ve kuruluşlar nezdinde gerekli tüm işlemlerin yapılmasına,
- karar vermiştir.

**23.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:**

Yoktur.

## **24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR**

**24.1. Halka arzın koşulları, halka arz ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arz katılmak için yapılması gerekenler**

**24.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:**

Sermaye artırımına ilişkin izahname SPK onayına tabi olup başka bir kurum onayına tabi değildir.

**24.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:**

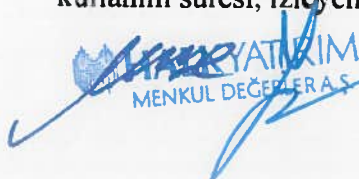
İhraççının 269.069.767 TL olan çıkarılmış sermayesi bedelli sermaye artırımıyla 80.930.233 TL nakit sermaye artırımını yapılması yoluyla, %30,08 oranında artırılarak 350.000.000 TL'ye yükseltilecektir.

**24.1.3. Halka arz süresi ile halka arz katılım hakkında bilgi**

**24.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:**

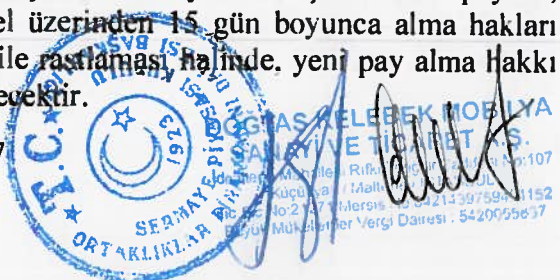
İzahnamenin ilanını takip eden 10 gün içinde yeni pay alma haklarının kullanımının başlatılması zorunludur.

Şirket ortaklarının, Şirket tarafından bedelli sermaye artırımı yolu ile çıkarılacak payları, sahip oldukları payları oranında ve nominal bedel üzerinden 15 gün boyunca alma hakları bulunmaktadır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen ilk iş günü akşamı sona erecektir.

**DOĞANLAR YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

04 Ocak 2021

97

**ORTAKLIK ARZ VE TİCARET A.Ş.**  
SERMAYE PİYASASI KURULU  
ORTAKLIK ARZ VE TİCARET A.Ş.  
Küçüksu / Maltepe / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 271117 / Mersis: 34040100000001152  
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Mük. Sic. No: 5420955637

Yeni pay alma süresi 15 gün olup, başlangıç ve bitiş tarihleri KAP aracılığı ile kamuoyuna duyurulacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların satışına SPK'nın II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 10. Maddesinin 10. fıkrasına göre, yeni pay alma haklarının kullanılmasının bitiminden itibaren 10 iş günü içerisinde başlanır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar 2 iş günü süre ile Borsa İstanbul'un Birincil Piyasasında satışa sunulacaktır. Satışa sunulacak payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile Şirketin internet sitesi ([www.dogtaskelebek.com](http://www.dogtaskelebek.com)), KAP'ta ve [www.halkyatirim.com.tr](http://www.halkyatirim.com.tr) internet sitesinde ilan edilecektir.

#### 24.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

##### a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Mevcut pay sahipleri, yeni pay alma haklarını 1 lot (100 adet) payın nominal değeri olan 1 Türk Lirası fiyattan kullanacaklardır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar SPK'nın II-5.2 Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi ile nominal değerden aşağı olmamak üzere BİAŞ Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satılacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle Şirkete ortak olmayan isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekir. Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların listesi BİAŞ; TSPB ve SPK'nın internet sitelerinde yer almaktadır.

BİST'te işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul A.Ş.'nin internet sitesi [www.borsaistanbul.com](http://www.borsaistanbul.com) "Üyeler" başlıklı bölümünde yer almaktadır. Borsa İstanbul A.Ş.'nin telefon numarası 0212 298 21 00'dür.

##### b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

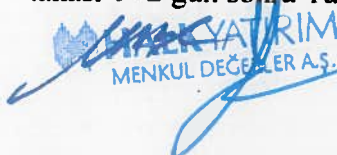
Pay bedelleri, Türkiye Halk Bankası Avrupa Kurumsal İstanbul Şubesi nezdinde sermaye artırımında kullanılmak üzere İhraççı adına açılan TR23 0001 2009 8370 0010 2613 09 no'lu özel banka hesabına yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları Merkezi Kaydi Sistemde yetkili kuruluşlar nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen ortaklarımız, yeni pay tutarını yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yetkili kuruluşlar nezdindeki yatırım hesaplarına yatıracaklardır.

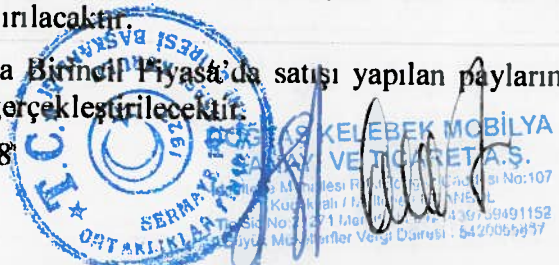
Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, bu haklarını yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde Borsa'da rüçhan hakları kupon pazarında satabilirler. Kullanılmayan yeni pay alma hakkı karşılığı pay olması durumunda bu paylar, iki iş günü süreyle, nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili borsa üyesi kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Pay bedelleri satış işlemi yürüten borsa üyesi Halk Yatırım tarafından tahsil edildikçe özel banka hesabına yatırılacaktır.

Yeni pay alma hakları kullanıldıktan sonra Borsa Birincil Piyasa'da satış yapılan payların takası T+2 gün sonra Takasbank/MKK nezdinde gerçekleştirilecektir.

  
HALK YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

98

  
BİAŞ  
SERMAYE PİYASASI  
ORTAKLIKLAR A.Ş.  
KURUMSAL MENKUL DEĞERLER  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Sermaye Piyasası Kurulu Sicil No:107  
Kudat No: 271/İle/2014/36/39491152  
Muhürler Vergi Dairesi - 542005997

04 Ocak 2021

**c) Başvuru yerleri:**

Yeni pay alma hakları 24.1.10 bölümünde belirtildiği şekilde kullanılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylardan pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir.

Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların adres ve telefonlarına ilişkin bilgi Borsa İstanbul ([www.borsaistanbul.com](http://www.borsaistanbul.com)), TSPB ([www.tspb.org.tr](http://www.tspb.org.tr)) ve SPK'nın ([www.spk.gov.tr](http://www.spk.gov.tr)) internet sitelerinde yer almaktadır.

Halka arz edilecek paylara ilişkin aracılık işlemleri Halk Yatırım tarafından yapılacaktır.

Halka Arz Aracılık Eden Kuruluş	Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Adresi	Halide Edip Adivar Mah. Darülaceze Cad. No:20 Kat:4 34382 Şişli/İSTANBUL
Telefon	(212) 314 81 81
Fax	(212) 221 31 81
İnternet Adresi	<a href="http://www.halkyatirim.com.tr">www.halkyatirim.com.tr</a>

**d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:**

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

**24.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:**

Halka arzın iptali; halka arzın başlangıcından önce İhraççının acze düşmesi, konkordato teklif etmesi, iflas davası açılması, tasfiyeye girmesi, varlıklarının önemli bir bölümünü elden çıkarması, izahname ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan bilgilerin gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunu doğuracak değişikliklerin ortaya çıkması hallerinde mümkündür.

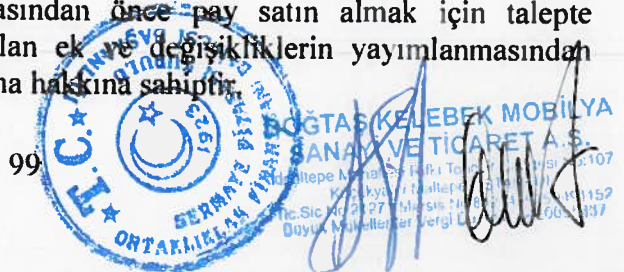
Ayrıca SPK'nın II-5.1 sayılı "İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği"nin 24. maddesi hükmü gereği, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde satışa başlamadan önce veya satış süresi içerisinde yatırımcıların yatırım kararlarını etkileyebilecek değişikliklerin veya yeni hususların ortaya çıkması halinde bu durum İhraççı veya yetkili kuruluş tarafından yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, İhraççı veya ihraççının uygun görüşü üzerine yetkili kurulular tarafından satış süreci durdurulabilir. Bu durum yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Satış süreci İhraççı veya yetkili kuruluşlar tarafından durdurulmaz ise gerekli görülmesi halinde Kurulca satış sürecinin durdurulmasına karar verilebilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde satış süreci durdurulabilir. Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPK'n'da yer alan esaslar çerçevesinde SPK tarafından onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içerisinde taleplerini geri alma hakkına sahiptir.

  
HALK YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

04 Ocak 2021

99  
  
BOĞTAŞ KELEBEK MOBİLYA  
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Altepe Mah. Esentepe Cad. No:107  
Kat:1/1 Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic.Sic.No:271157  
Dünyak Muhattatlar Vergi No:0054337

**24.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:**

Birincil Piyasa'da gerçekleşecek satış fiyatı üzerinden satış yapılacağından, yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde bir bedel ödenmesi veya karşılanamayan talep durumu söz konusu olmayacaktır.

**24.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:**

Ortaklar, İhraççıda sahip oldukları paylarının %30,08 oranında bedelli pay alma haklarını kullanabileceklerdir. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların halka arzında yatırımcıların satın alması için bir sınırlama bulunmamaktadır. Talep edilebilecek pay adedi 1 TL nominal değerli paylar ve katları şeklinde olacaktır.

**24.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:**

SPKn'nun 8 inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

**24.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:**

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar hak kullanım süresi boyunca hak kullanım işleminin yapıldığı gün içerisinde MKK düzenlemeleri çerçevesinden kayden teslim edilecektir.

**24.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:**

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

**25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler**

**a) Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandıysa kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi:**

Yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır.

**b) Belli kişilere tahsis edilen payların ayrı ayrı nominal değer ve sayısı:**

Yoktur.

**c) Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınıp alınmadığı:**

  
HALKALTRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

04 Ocak 2021

100  
  
HALKALTRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
SİRKÜLER NO: 1271  
SERMAYE PİYASASI KURULU  
ORTAKLIKLA

Ortakların yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınmamıştır. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar BİST’de satılacaktır.

**d) Yeni pay alma hakları, aşağıda belirtilen başvuru yerlerinde Şirket tarafından daha sonra KAP aracılığıyla ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) duyurulacak olan tarihler arasında, 15 (onbeş) gün süreyle kullanılacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen iş günü akşamı sona erecektir.**

Bir payın nominal değeri 1,00 TL olup, 1,00 TL'den satışa sunulacaktır. Yeni pay alma hakları Şirket tarafından daha sonra KAP aracılığıyla kamuya duyurulacak tarihler arasında 15 gün süreyle kullanılacaktır. Bu sermaye artırımında yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen tasarruf sahiplerinin, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde paylarının bulunduğu aracı kuruma başvurması gerekmektedir.

**e) Ortakların, ödenmiş/çıkarılmış sermayedeki mevcut paylarına göre yeni pay alma oranı:**

Ortakların yeni pay alma oranı %30,08’dir.

**f) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi:**

Pay bedelleri, Türkiye Halk Bankası Avrupa Kurumsal İstanbul Şubesi nezdinde sermaye artırımında kullanılmak üzere İhraççı adına açılan TR23 0001 2009 8370 0010 2613 09 no’lu özel banka hesabına yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları Merkezi Kaydi Sistemde yetkili kuruluşlar nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen ortaklarımız, yeni pay tutarını yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yetkili kuruluşlar nezdindeki yatırım hesaplarına yatıracaklardır.

**g) Başvuru şekli ve payların dağıtım zamanı ve yeri:**

**i) Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımızdan,**

a. Payları dolaşımda olmayanlar yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar veya ihraççı aracılığıyla

b. Payları dolaşımda olanlar ise yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar aracılığıyla

yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatıracaklardır.

**ii) Belirtilen yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerinin ödenmemesi halinde, yeni pay alma hakkı kullanılmayacaktır.**

**iii) Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler.**

**h) Kullanılmayan yeni pay alma haklarının nasıl değerlendirileceğine ilişkin bilgi:**


Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, bu haklarını yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde satabilirler.

Yeni pay alma haklarının kullanımında sonra kalan paylar iki iş günü süreyle, nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa İstanbul’da oluşacak fiyatları satılacaktır.

**HALK YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

04 Ocak 2021

101

**T.C. SERMAYE VE BORÇLANMA BAKANLIĞI**  
ORTAKLIKLAR BÖLÜMÜ  
SERMAYE VE BORÇLANMA BAKANLIĞI  
ORTAKLIKLAR BÖLÜMÜ  
İstanbul, Tophane / Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 12714, Mersis No: 8421030759491152  
Bünye Muvakalatı / Vergi Dairesi: 5420055837

**24.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:**

İhraççının halka arz sonrasında satılmayan payları Doğanlar Yatırım Holding A.Ş. tarafından satın alınacaktır.

**Satın Alma Taahhüdünde Bulunan :** Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.

**Adres:** Esentepe Mahallesi Kore Şehitleri Caddesi No:42 Şişli /İstanbul

**Bir Payın Satın Alma Fiyatı:** Artırılacak sermayeyi temsil eden paylardan satılmayanların satış süresinin bitiş tarihinden itibaren iki iş günü içerisinde, halka arz fiyatının ortalamasından aşağı olmamak üzere bedellerinin tam olarak ve nakden ödenerek satın alınacağı Doğanlar Yatırım Holding A.Ş. tarafından taahhüt edilmiştir.

**24.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:**

Tasarruf sahiplerine satış duyurusu Şirket'in kurumsal internet sitesinde, ([www.dogtaskelebek.com](http://www.dogtaskelebek.com)), KAP'da ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) ve Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin internet sitesinde ([www.halkyatirim.com.tr](http://www.halkyatirim.com.tr)) ilan edilecektir.

**24.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:**

Nemalandırılmayacaktır.

**24.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:**

Adı- Soyadı	Görevi	Kurum Adı
Davut Doğan	Yönetim Kurulu Başkanı	Doğtaş Kelebek Mobilya
Şadan Doğan	Yönetim Kurulu Başkan Yrd.	Doğtaş Kelebek Mobilya
İsmail Doğan	Yönetim Kurulu Üyesi-CEO	Doğtaş Kelebek Mobilya
Tarık Aksoy	Mali İşler Direktörü	Doğtaş Kelebek Mobilya
Saniye Selin Uras	Finans Direktörü	Doğtaş Kelebek Mobilya
Aysun Vardan	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi	Doğtaş Kelebek Mobilya
Hakan Erol	Muhasebe Müdürü	Doğtaş Kelebek Mobilya
Ali Güler	Bütçe Raporlama Müdürü	Doğtaş Kelebek Mobilya
Bülent Sezgin	Genel Müdür Vekili	Halk Yatırım
Evren Karabulut	Genel Müdür Yardımcısı	Halk Yatırım
Zafer Mustafaoğlu	Müdür	Halk Yatırım
Menevşe Özdemir Dilidüzgün	Müdür	Halk Yatırım
Recep Bozkurt	Yönetmen	Halk Yatırım
Enver Güzeli	Uzman	Halk Yatırım
Pelin Arama	Uzman	Halk Yatırım
Yaren Algün	Uzman Yardımcısı	Halk Yatırım
Metin Etkin	Denetçi	Gürel Y.M.M.
Cem Yılmaz	Sorumlu Denetçi	Gürel Y.M.M.

**HALK YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

04 Ocak 2021

102



**DOĞTAŞ KELEBEK MOBİLYA**  
**SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
Esentepe Mahallesi Rıfki Tonguç Caddesi No:107  
Küçükçekirli / Maltepe / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 21871 Mersis No: 842143975949115  
Büyük Müktefifler Vergi Dairesi: 5420055837



## 24.2. Dağıtım ve tahsis planı:

**24.2.1. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:**

Yoktur.

**24.2.2. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:**

Halka arzdan pay almak için başvurdukları aracı kurumdan öğrenebileceklerdir.

## 24.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

**24.3.1. 1.-TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi**

Yeni pay alma haklarının kullanımı 1,00 TL nominal değerli pay için 1,00 TL'den, yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır.

Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumun aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirmelere tabi olacaklardır. MKK tarafından aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen ve pay tutarın üzerinden hesaplanan hizmet bedeli aracı kurum uygulamalarına istinaden yatırımcılardan tahsis edilecektir.

**24.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:**

Yeni pay alma haklarının kullanımı nominal değerden, yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır. Satışta, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliğinde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullandırılmasının ve halka arzın, SPK'nın gerekli onaylarının alınmasını takiben Aralık ayında yapılması planlanmaktadır.

Yeni pay alma haklarının kullanım süresi 15 gün olup tasarruf sahiplerine satış süresi 2 iş günüdür. Tasarruf sahipleri satış süresinin başlangıç ve bitiş tarihleri İhraççının ([www.dogtaskelebek.com](http://www.dogtaskelebek.com)) ve yetkili kuruluşun ([www.halkyatirim.com.tr](http://www.halkyatirim.com.tr)) internet sitelerinde ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

**24.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayıcılar hakkında bilgi:**

Yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır.

  
HALK YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

  
DOGTAŞ KELEBEK MOBİLYA  
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
SERMAYE PİYASASI KURULU  
CARTAKLIKLAR FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.



olarak sermaye artırımının başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Yetkili Kuruluş ile İhraççının sermayesinin %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle aralarında herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır.

## 25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

**25.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erk en işlem görme tarihleri:**

Şirketin payları "DGKLB" işlem kodu ile hâlihazırda Borsa İstanbul Pay Piyasası Ana Pazar'ında işlem görmektedir.

Sermaye artırımında ihraç edilecek paylar, yeni pay alma hakkının kullanılmasını veya halka arz süresi içerisinde satın alınmasını takiben Borsa düzenlemeleri çerçevesinde Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlayacaktır.

**25.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:**

Şirket payları 01.08.1990 tarihinde borsaya kote edilmiş olup "KLBMO" işlem kodu ile Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır. 21.10.2013 tarihinden itibaren ise "DGKLB" işlem kodu ile Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

Bu izahname kapsamında ihraç edilecek paylar Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlayacaktır.

**25.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;**

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

**25.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:**

Yoktur.

## 26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

**26.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:**

Yoktur.

**26.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri**

Yoktur.

  
HALK YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.



105

04 Ocak 2021

  
DOĞAN KELEŞ MOBİLYA  
SALON VE TİCARET A.Ş.  
Kısmi Menkul Yatırım Kurumu  
Tic. Sic. No: 218781 Sermayesi: 100.000 TL Kurum No: 102  
Büyük Mükellefler Vergi Dairesi

**26.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:**

**a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:**

Yoktur.

**b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:**

Yoktur.

**c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:**

Yoktur.

**d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:**

Yoktur.

**e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:**

Yoktur.

**27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ**

**27.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:**

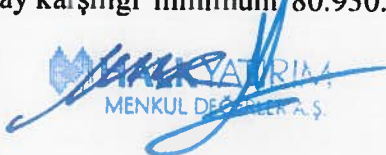
İhraca ilişkin toplam maliyetin 483.772 TL olacağı tahmin edilmektedir. Tamamı nakit karşılığı ihraç ve halka arz edilecek 1 TL nominal değerli payların toplamı 80.930.233 TL olup, bu durumda ihraç ve halka arz edilecek pay başına düşen maliyet 0,00598TL'dir. Ortaklığın ihraç ve halka arzdan elde edeceği net gelir 80.446.461 TL olacaktır.

Yeni Pay Alma Haklarının Tamamının Kullanılması Durumunda	
SPK Kurul Ücreti (Payların İhraç Değeri Üzerinden % 0,2)	161.860
Borsa İstanbul Kota Alma Ücreti (% 0,03 +BSMV)	25.493
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0,005)	4.047
Aracılık Komisyonu	250.000
Rekabeti Koruma Fonu (%0,04)	32.372
Diğer Giderler (Tahmini)	10.000
<b>TOPLAM</b>	<b>483.772</b>
Halka Arz Edilecek Pay Adedi	80.930.233
Pay Başına Maliyet	0,00598

**27.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:**

İhraççı, özkaynak yapısını güçlendirmek ve kredi borçlarını azaltmak amacıyla sermaye artırımına karar vermiştir.

Bedelli sermaye artırımını kapsamında ihraç edilecek 8.093.023.300 adet nominal değerli pay karşılığı minimum 80.930.233 TL tutarında sermaye artışı ile elde edilecek fondan sermaye

  
İBRAHİM YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

106

04 Ocak 2021



  
BOĞTAŞ KELEBEK MOBİLYA  
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
İdeal Site Mimarisi K... No:107  
Kuçukali Mah...  
Tic. Sic. No 21.../71.../9491152  
Büyük Mükteferler Vergi Dairesi: 342059837

artırımı işlemleri ile yaklaşık 480 Bin TL olması beklenen masrafların düşülmesi sonrasında elde edilmesi planlanan yaklaşık 80,5 Milyon TL nakit girişi ile, banka kredilerinin önemli bölümü kapatılarak yüksek finansman giderlerinin karlılık üzerindeki olumsuz etkisi giderilecektir.

Kapatılması planlanan kredilerin toplamı sermaye artırımından elde edilecek hasılat kadar olacak olup (yaklaşık 80,5 Milyon TL) kredilerin kapatılması ile yıllık yaklaşık 10 milyon TL faiz ödemesi bertaraf edilmiş olacaktır.

## 28. SULANMA ETKİSİ

### 28.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

SPK'nin izahname Hazırlama Kılavuzuna göre ilgili hesaplama özkaynak tutarı üzerinden yapıldığından ve Şirket'in özkaynak tutarı 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla negatif değerde olduğundan hesaplama yapılamamaktadır.

### 28.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Yoktur.

## 29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

### 29.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde ihraççı ile imzalanan sermaye artırımını aracılık sözleşmesi çerçevesinde danışmanlık hizmeti veren yetkili kuruluş Halk Yatırım'dır.

### 29.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Bu izahname; sektör yayınlarından ve herkese açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş tarihsel pazar verilerine ve öngörülere yer vermektedir. İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde, o bilginin kaynağı belirtilmiştir. Bu gibi üçüncü şahıs bilgilerinin izahnamede doğru bir biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Bununla birlikte; sektör yayınlarında veya diğer herkese açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmeyle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden de geçirilmemiştir.

İhraççı, bildiği ve ilgili üçüncü şahısın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

Doğtaş Kelebek Mobilya Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 31.12.2017, 31.12.2018, 31.12.2019 ve 30.06.2020 dönemlerine ilişkin finansal tabloları sırasıyla aşağıda yer alan bağımsız denetim kuruluşları tarafından denetlenmiştir, bu kuruluşların bilgileri aşağıda yer almaktadır.

Dönem	Bağımsız Kuruluşu	Denetim	Adres	Sorumlu Denetçi	Görüş
1 Ocak -31 Aralık 2017	PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.		PwC Türkiye Süleyman Seba Cad. BJK Plaza No:48 B Blok, Kat 9 Akaretler 34357 Beşiktaş / İstanbul	Burak Özpoğraz	Sınırlı Olumlu Görüş
1 Ocak -31 Aralık 2018	KMPG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.		İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent, 34330 Beşiktaş İstanbul	Işıl Keser	Sınırlı Olumlu Görüş

1 Ocak -31 Aralık 2019	Gürel Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.	Spine Tower Büyükdere Cad. 59. sok. No:243 Kat: 25-26- 28, 34398 Sarıyer/İstanbul	Metin Etkin	Sınırlı Olumlu Görüş
1 Ocak -30 Haziran 2020	Gürel Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.	Spine Tower Büyükdere Cad. 59. sok. No:243 Kat: 25-26- 28, 34398 Sarıyer/İstanbul	Metin Etkin	Sınırlı Olumlu Görüş

İhraççının maddi duran varlıklarının değerlemesine ilişkin olarak hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporları Lal Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

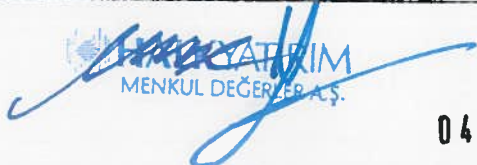
Bu izahnamede İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin olarak görüşleri sunulan uzman kişi veya kuruluşlar ile finansal tabloları denetleyen bağımsız denetim kuruluşlarının İhraççı ve/veya ilişkili şirketleri tarafından ihraç edilen menkul kıymetlere veya bunları elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildirler. Aynı kişiler İhraççı tarafından daha önce istihdam edilmemişler ya da İhraççıdan herhangi bir ücret almamışlardır. İhraççının yönetim ve denetim organlarından herhangi birine üye olmamışlardır. Ayrıca bu kişi veya kuruluşların (yetkili kuruluş olan Halk Yatırım dışındaki) sermaye artırımına aracılık eden yetkili kuruluş olan Halk Yatırım ile de herhangi bir bağlantıları bulunmamaktadır.

### 30. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

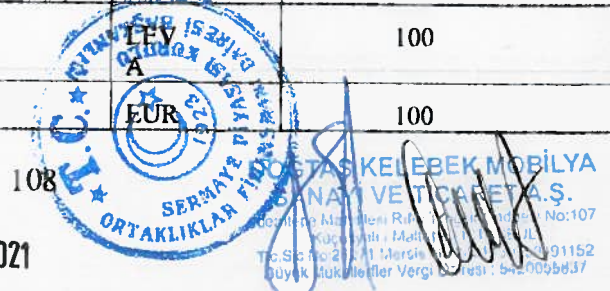
30.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Bağlı Ortaklık/ İştirak Unvanı	Faaliyet Alanı	Kurulduğu Ülke	Toplam Sermayesi	Sahip Olunan Sermaye	Sahip Olunan Sermaye Oranı
Doğtaş Bulgaria Eood	Mobilya satış ve pazarlaması	Bulgaristan	40.000 BGN	40.000 BGN	100
Doğtaş Holland B.V.	Mobilya satış ve pazarlaması	Hollanda	1.650.000 EUR	1.650.000 EUR	100
Doğtaş Germany GmbH	Mobilya satış ve pazarlaması	Almanya	1.200.000 EUR	1.200.000 EUR	100

Bağlı Ortaklık Ticaret Unvanı	Ödenmiş/Çıkarılmış Sermayesi	Para Birim i	Şirketin Sermayedeki Payı (%)
2K Oturma Grupları İnşaat ve Taah. San. ve Tic A.Ş.	1.164.250	TL	100
3K Mobilya Dekorasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş.	15.700.000	TL	100
Doğtaş Mobilya Pazarlama Ticaret A.Ş.	19.250.000	TL	100
Doğtaş Germany GMBH	1.200.000	EUR	100
Doğtaş Bulgaria EOOD	40.000	EUR	100
Doğtaş Hoolanda B.V.	1.650.000	EUR	100

  
HALK YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

04 Ocak 2021

108  
  
DOĞTAŞ MOBİLYA  
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Doğtaş Mobilya Sanayi ve Ticaret A.Ş. No:107  
Küçükköy, Maltepe, İstanbul / TÜRKİYE  
Tic. Sic. No:271111 Mersis No:081000091152  
Büyük Mükellefler Vergi No:542005837

### 31. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan esaslar borsada işlem görecektir payların elde tutulması ve elden çıkılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Vergi mevzuatının ileride değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulmasını ve özellikli durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiğini hatırlatmak isteriz.

Paylardan elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesinde yatırımcıların gerçek kişi veya kurum olmasının yanında tam mükellef veya dar mükellef olmaları da önem arz etmektedir.

#### Tam Mükellef Dar Mükellef Ayrımı

##### Gerçek Kişiler Açısından

Gelir Vergisi Kanunu üçüncü ve takip eden maddelerinde Türkiye’de yerleşik gerçek kişilerin ve Resmî Daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye’de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı memleketlerde oturan Türk vatandaşlarının Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirileceği belirtilmiştir.

Gelir Vergisi Kanunu uygulamasında Medeni Kanun’a göre ikametgahı Türkiye’de bulunanlar ile bir takvim yılı içinde Türkiye’de devamlı olarak altı aydan fazla oturanlar yerleşik sayılmakta ve tam mükellef esasında Türkiye içinde ve Türkiye dışında elde ettikleri gelirlerin tamamı üzerinden vergilendirilmektedirler.

Türkiye’de yerleşik olmayan gerçek kişiler ise sadece Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden dar mükellefiyet esasında vergilendirilirler.

##### Kurumlar Açısından

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun birinci maddesinde sayılan kurumlardan kanuni veya iş merkezi Türkiye’de bulunanlar tam mükellef olarak değerlendirilir ve gerek Türkiye içinde gerekse de Türkiye dışında elde ettikleri kazançların tamamı üzerinden vergilendirilirler.

Kanuni merkezleri ve fiili yönetim merkezlerinin her ikisi de Türkiye’de bulunmayanlar ise dar mükellef olarak değerlendirilir ve sadece Türkiye’de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

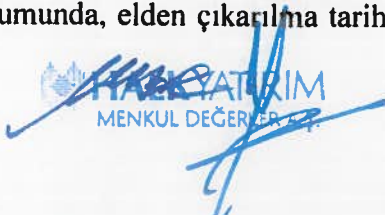
**Hisse senetlerinin elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi 01.01.2006 tarihinden itibaren iktisap edilen ve Borsa’da işlem gören hisse senetleri:**

**Bankalar ve aracı kurumlar tavrakim yılının üçer aylık dönemleri itibariyle;**

- Alım satımına aracılık ettikleri hisse senetlerinin alış ve satış bedelleri arasındaki fark üzerinden,
- Aracılık ettikleri hisse senetlerinin ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler üzerinden; 0% oranında vergi tevkifatı yapacaklardır.

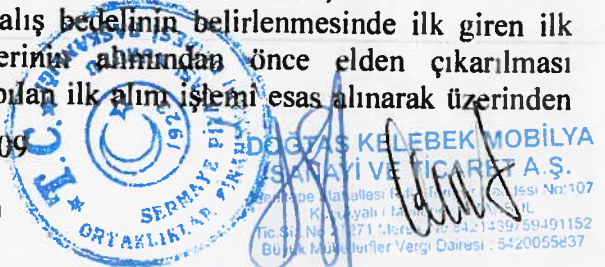
Tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlar için bu oran %0 olarak uygulanır.

Hisse senetleri değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Hisse senetlerinin alınmadan önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak üzerinden

  
HAKAN YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

109

04 Ocak 2021

  
DOĞAN KELEBEK MOBİLYA  
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Tic. Sic. No: 271171 / Ser. No: 421439 / 59491152  
Büyük Mükellefler Vergi Dairesi - 5420055837